# TORRESOL

Precios de menor a mayor

Fuente: CUADRO PRECIOS 23OCT.pdf · Fecha del cuadro: 23 de octubre de 2026.

**61 registros:** 44 departamentos, 4 locales comerciales y 13 parqueaderos.
**6 vendidos · 2 reservados · 53 sin marca de estado.**

**Estado verificado únicamente en el PDF.** “Sin marca” significa que el cuadro no indica vendido ni reservado; requiere confirmar disponibilidad. Los precios están expresados en dólares estadounidenses (USD).

## 01 / Parqueaderos · $12.000 a $15.000

| Identificación | Nivel | Área m² | Precio USD | Estado |
|---|---|---|---|---|
| Parq. | Subsuelo -1 | 15,10 | $12.000,00 | Sin marca |
| Parq. 7 | Planta baja | 14,73 | $12.000,00 | Sin marca |
| Parq. 8 visitas | Planta baja | 13,52 | $12.000,00 | Sin marca |
| Parq. 9 visitas | Planta baja | 12,00 | $12.000,00 | Sin marca |
| Parq. 10 visitas | Planta baja | 15,28 | $12.000,00 | Sin marca |
| Parq. 11 visitas | Planta baja | 14,90 | $12.000,00 | Sin marca |
| Parq. | Subsuelo -2 | 16,45 | $15.000,00 | Sin marca |
| Parq. | Subsuelo -2 | 16,80 | $15.000,00 | Sin marca |
| Parq. | Subsuelo -2 | 17,15 | $15.000,00 | Sin marca |
| Parq. | Subsuelo -2 | 15,38 | $15.000,00 | Sin marca |
| Parq. | Subsuelo -1 | 16,45 | $15.000,00 | Sin marca |
| Parq. | Subsuelo -1 | 16,80 | $15.000,00 | Sin marca |
| Parq. | Subsuelo -1 | 17,17 | $15.000,00 | Sin marca |

Los parqueaderos sin número conservan la identificación del documento original. Los designados como “visitas” se incluyen tal como figuran en el cuadro; confirmar condiciones de venta.

**Forma de pago indicada:** 2% para reserva · 30% entrada · 68% a la entrega del proyecto.

# TORRESOL

Departamentos y locales

Orden ascendente de precio · Parte 1 de 2 · USD

| Unidad | Dorm. | Parq. | Cubierta m² | Total m² | Precio USD | Estado |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Local LC2 | - | 2 | 27,40 | 78,50 | $82.150,00 | VENDIDO |
| Dpto. 205 | 1 | 1 | 49,68 | 66,77 | $85.500,00 | VENDIDO |
| Dpto. 305 | 1 | 1 | 50,21 | 70,12 | $89.000,00 | Sin marca |
| Dpto. 405 | 1 | 1 | 49,60 | 69,87 | $92.000,00 | Sin marca |
| Dpto. 505 | 1 | 1 | 50,21 | 68,72 | $93.000,00 | Sin marca |
| Dpto. 605 | 1 | 1 | 49,53 | 70,04 | $93.600,00 | VENDIDO |
| Dpto. 704 | 1 | 1 | 50,28 | 68,57 | $97.000,00 | RESERVADO |
| Dpto. 102 | 1 | 1 | 58,44 | 77,14 | $99.000,00 | Sin marca |
| Local LC3 | - | 2 | 42,02 | 88,26 | $99.100,00 | VENDIDO |
| Dpto. 106 | 1 | 1 | 68,11 | 87,07 | $112.500,00 | RESERVADO |
| Dpto. 303 | 1 | 1 | 66,25 | 86,18 | $112.500,00 | Sin marca |
| Dpto. 403 | 1 | 1 | 66,25 | 86,52 | $115.500,00 | Sin marca |
| Dpto. 503 | 1 | 1 | 66,25 | 84,46 | $115.500,00 | Sin marca |
| Dpto. 203 | 1 | 1 | 66,77 | 97,82 | $117.000,00 | Sin marca |
| Dpto. 603 | 1 | 1 | 66,25 | 86,76 | $119.000,00 | Sin marca |
| Local LC1 | - | 2 | 53,94 | 82,44 | $122.700,00 | VENDIDO |
| Dpto. 101 | 1 | 1 | 84,55 | 103,28 | $136.000,00 | Sin marca |
| Local LC4 | - | 2 | 62,78 | 93,92 | $150.900,00 | Sin marca |
| Dpto. 406 | 2 | 1 | 96,48 | 116,37 | $159.500,00 | Sin marca |
| Dpto. 306 | 2 | 1 | 99,25 | 117,96 | $160.000,00 | Sin marca |
| Dpto. 606 | 2 | 1 | 96,48 | 119,68 | $168.000,00 | Sin marca |
| Dpto. 506 | 2 | 1 | 99,22 | 122,45 | $169.500,00 | Sin marca |
| Dpto. 404 | 2 | 1 | 104,96 | 124,23 | $172.000,00 | Sin marca |
| Dpto. 705 | 2 | 1 | 99,22 | 118,49 | $172.500,00 | Sin marca |

Área total = bodega + parqueadero + área cubierta + terraza, patio o área verde descubierta, según el documento. Se conservan las áreas originales sin recalcularlas.

**VENDIDO:** LC1, LC2, LC3 y departamentos 202, 205, 605.
**RESERVADO:** departamentos 106 y 704. “Sin marca” requiere confirmar disponibilidad.

# TORRESOL

Departamentos y locales

Orden ascendente de precio · Parte 2 de 2 · USD

| Unidad | Dorm. | Parq. | Cubierta m² | Total m² | Precio USD | Estado |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Dpto. 304 | 2 | 1 | 104,89 | 129,42 | $173.000,00 | Sin marca |
| Dpto. 504 | 2 | 1 | 104,35 | 124,87 | $175.000,00 | Sin marca |
| Dpto. 604 | 2 | 1 | 104,35 | 123,81 | $177.500,00 | Sin marca |
| Dpto. 206 | 2 | 1 | 96,81 | 164,68 | $180.000,00 | Sin marca |
| Dpto. 204 | 2 | 1 | 104,47 | 153,86 | $181.000,00 | Sin marca |
| Dpto. 103 | 2 | 1 | 117,01 | 136,47 | $183.500,00 | Sin marca |
| Dpto. 302 | 2 | 1 | 115,14 | 134,73 | $184.000,00 | Sin marca |
| Dpto. 402 | 2 | 1 | 116,47 | 134,18 | $188.000,00 | Sin marca |
| Dpto. 202 | 2 | 1 | 116,28 | 182,50 | $190.000,00 | **VENDIDO** |
| Dpto. 502 | 2 | 1 | 115,13 | 138,57 | $194.000,00 | Sin marca |
| Dpto. 105 | 2 | 1 | 123,58 | 144,38 | $194.600,00 | Sin marca |
| Dpto. 703 | 2 | 2 | 105,02 | 142,63 | $195.500,00 | Sin marca |
| Dpto. 602 | 2 | 1 | 113,94 | 139,31 | $197.000,00 | Sin marca |
| Dpto. 104 | 2 | 1 | 142,65 | 198,53 | $238.500,00 | Sin marca |
| Dpto. 301 | 3 | 2 | 147,43 | 178,52 | $240.000,00 | Sin marca |
| Dpto. 401 | 3 | 2 | 147,30 | 182,80 | $247.500,00 | Sin marca |
| Dpto. 501 | 3 | 2 | 147,79 | 181,18 | $251.500,00 | Sin marca |
| Dpto. 601 | 3 | 2 | 147,25 | 181,95 | $255.000,00 | Sin marca |
| Dpto. 201 | 3 | 2 | 147,42 | 215,22 | $256.500,00 | Sin marca |
| Dpto. 701 | 3 | 2 | 146,01 | 180,61 | $258.500,00 | Sin marca |
| Dpto. 801 | 3 | 2 | 145,64 | 178,17 | $260.500,00 | Sin marca |
| Dpto. 702 | 3 | 2 | 173,97 | 206,21 | $300.500,00 | Sin marca |
| Dpto. 802 | 3 | 2 | 186,62 | 220,55 | $327.000,00 | Sin marca |
| Dpto. 803 | 3 | 2 | 238,13 | 271,52 | $410.000,00 | Sin marca |

Área total = bodega + parqueadero + área cubierta + terraza, patio o área verde descubierta, según el documento. Se conservan las áreas originales sin recalcularlas.

**VENDIDO:** LC1, LC2, LC3 y departamentos 202, 205, 605.
**RESERVADO:** departamentos 106 y 704. “Sin marca” requiere confirmar disponibilidad.